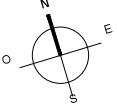


Légende :



PF/OB : Porte-fenêtre Oscillo-battante
F/OB : Fenêtre Oscillo-battante
BC : Baie Coulissante
BF : Baie Fixe

VR : Volet roulant
BSO : Brise soleil orientable
ALL : Allège Pleine
GC : Garde Corps

PV : Pare Vue
R : Réfrigérateur
LV : Lave-vaisselle
LL : Lave-linge

PL : Placard
GTL : Gaine Technique Electrique
TV : Trappe de Visite
RE : Robinet extérieur

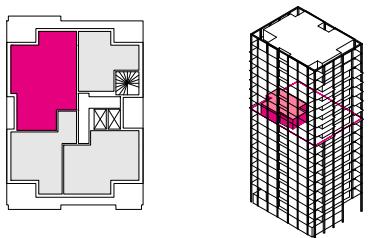
Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50m env.
Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement; les cotes et superficies sont données sous réserves des impératifs techniques de construction et des tolérances d'exécution. De légères modifications pourront donc être apportées. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations, trappes de visite sur gaines techniques, barbacane et descentes EP ne sont pas systématiquement figurés. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les surfaces de placards sont incluses dans les pièces attenantes. L'épaisseur des isolants sera déterminée par l'étude technique d'exécution: de ce fait les indications sur ce plan sont indicatives.

deaarchitectes

0 1 2 3 m



AAR'tmonie
Ilot J
Quartier Archipel 2 Strasbourg Wacken



Niveau R+10 Typologie T4 Lot Architecte N° 1102

Entrée - Dégagement	10.9 m ²
Séjour - Cuisine	33.6 m ²
Chambre 1	13.7 m ²
Chambre 2	9.5 m ²
Chambre 3	12.9 m ²
Salle d'eau	4.7 m ²
Wc	1.6 m ²
Surface habitable totale	86.9 m²
Courise	1.4 m ²
Terrasse	15.7 m ²
Balconnet	1.6 m ²
Surface extérieure totale	18.7 m²

Indice du plan de vente G
Date 06/06/2025



les promoteurs
- D'AUJOURD'HUI -